

## Zápis č. 2 z jednání rady obce Stachy dne 26. 11. 2014

### I.

Přítomni: Lampa, Klíma, Střeleček, Kluiobr,  
Omluveni: Brabcová  
Určený zapisovatel: Klíma  
Ověřovatel zápisu: Lampa

Hlasování: pro - 4                      proti – 0                      zdržel se - 0

### II.

#### Rada obce schvaluje program dnešního jednání:

Kontrola usnesení z minulých jednání RO

1. smlouvy o poskytnutí podpory z OPŽP
2. stékání povrchových vod Jirkalov
3. Přijetí dotace SFŽP
4. dodatek č. 1 smlouvy s firmou VH rozvoj a výstavba
5. žádost o zařazení pozemku do ÚPO
6. vyjádření k výstavbě nové kabelové přípojky NN
7. Žádost o koupi stavební parcely
8. žádost o vyjádření k provozování veřejné linkové dopravy
9. rozpočtové opatření č. 14
10. platový výměr ředitele ZŠ.
11. Proplacení faktur

Hlasování: pro - 4                      proti – 0                      zdržel se – 0

#### Kontrola zápisu z minulých jednání

**Bod č.15/90/6.2.2013 – trvá** – kontrola ubytovacích knih.

**Bod č.11/113/20.11.2013 – trvá**- návrh kupní smlouvy na prodej pozemků na Zadově na základě usnesení ZO a dopracovat smlouvu o vznesené připomínky a jejich vzájemnou konzultaci s právním oddělením ČUS Praha.

**Bod č.9/119/21.2.2014 – trvá** - žádost o odstranění lípy na obecním pozemku v Michalově, p.č. 2142/1 v k.ú. Stachy.

**Bod č.6/120/5.3.2014, bod 3/126/29.5.2014 - trvá** – pozastavení proplacení faktury č.213200422 firmy STAVOPLAST KL Stachy za částečné plnění zakázky projektová dokumentace na akci Kanalizace, ČOV a vodovod Stachy ve výši 142.780,- vč. DPH z důvodu nedodržení smluvního termínu. Faktura za penále z důvodu nedodržení smlouvy vrácena. Vzhledem k přetrvávajícím problémům s plněním smlouvy o dílo „Projektová dokumentace na akci Kanalizace, ČOV a vodovod Stachy“ pověřuje starosta ve spolupráci s právním zástupcem učinit kroky spojené s vypovězením smlouvy včetně všech z toho vyplývajících náležitostí.

**Bod č. 4/126/29.5.2014 a bod č. 2/128/20.6.2014 – trvá** - vyklizení pozemku p.č. 2322/2 v k.ú. Stachy, OVÚP MěU Vimperk **provedl řízení o odstranění stavby na pozemku**

**Bod č. 4/128/20.6.2014 – trvá** – podnět k OVÚP MěU Vimperk o odstranění staveb na pozemku 524/4 v k.ú. Úbislav OVÚP MěU Vimperk **provedl řízení o odstranění stavby na pozemku**

**Bod č.2/137/17.9.2014 – trvá** – podpis smlouvy na pronájem hřiště

**Bod č.1/138/24.9.2014 – splněno** – smlouva na akci „Čisté Stachy“ podepsána

**Bod č.2/138/24.9.2014 – splněno** – smlouva na akci Snížení energetické náročnosti objektu Zdravotního střediska Stachy“ podepsána, již se realizuje.

**Bod č.9/138/24.9.2014 – splněno** – faktury proplaceny

**Bod č.7/139/8.10.2014 – trvá** – náprava vzniklého stavu v chybném zaměření pozemku, zatím není předloženo ze strany žadatele nové zaměření.

**Bod č. 8/139/8.10.2014 –splněno** –obsazení místa ředitele zdejší školy, viz bod jednání RO č. 12/1/12.11.2014

– ředitel jmenován

**Bod č. 1/140/23.10.2014 – trvá** - poskytnutí příspěvku ve výši 15.000,- Kč na vydání brožury „Paměti Úbislave“

**Bod č. 8/140/23.10.2014 – trvá** – souvisí s bodem č.7/139/8.10.2014

**Bod č. 9/140/23.10.2014 – trvá** – opakovanou žádost pana [REDAKCE] která se týkala umístění silničního zrcadla,

### III.

#### Jednání:

1. RO schvaluje znění smlouvy o poskytnutí podpory z OPŽP č. 14202143 na akci "Snížení energetické náročnosti objektu Zdravotního střediska Stachy" a smlouvy č. 14177326 "Regenerace sídelní zeleně v obci Stachy" a pověřuje starostu jejich podpisem.

**Hlasování: pro - 4                      proti – 0                      zdržel se – 0**

2. RO obdržela usnesení o postoupení pro nepříslušnost od odboru výstavby a ÚP MěU Vimperk, č.j. VUP 23735/14-RAJ-5381/14 ve věci stékání povrchových vod z pozemku p. č. 1123/1 a p. č. 1123/2 k. ú. Stachy na místní komunikaci na pozemku p. č. 2133/1 k. ú. Stachy. Situace byla projednávána již v minulé radě pod bodem 10, bylo zahájeno jednání s vlastníky předmětných a ostatních dotčených pozemků, kterých by se odvodnění komunikace týkalo. Jsou předány smlouvy o smlouvách budoucích na trasu vedení odvodnění.

**Hlasování: pro - 4                      proti – 0                      zdržel se – 0**

3. Rada obce Stachy schvaluje přijetí dotace na realizaci akce CZ.I.02/2.1.00/14.26238 Čisté Stachy.

**Hlasování: pro - 4                      proti – 0                      zdržel se – 0**

4. RO schvaluje znění dodatku č. 1 smlouvy s firmou VH rozvoj a výstavba, Praha ze dne 11. 8.2013 ohledně změny týkající se možnosti dílčí fakturace v souladu s podmínkami SFŽP.

**Hlasování: pro - 4                      proti – 0                      zdržel se – 0**

5. RO obdržela žádost p. [REDAKCE] o zařazení pozemku p.č 1035/7 v k.ú. Stachy do územního plánu obce jako pozemek pro zemědělskou činnost. Vzhledem k tomu, že v současné době není možnost dalších změn v ÚPO Stachy, budou všechny takovéto žádosti řešeny až při zpracování nového územního plánu.

**Hlasování: pro - 4                      proti – 0                      zdržel se – 0**

6. RO obdržela žádost firmy Elektroinvest Strakonice o vyjádření k výstavbě nové kabelové přípojky NN Churáňov, [REDAKCE] pro pozemek p.č. 1741/3 v k.ú Stachy. RO souhlasí s předloženým návrhem a pověřuje technika obce odpovědí a zakreslením dotčených inženýrských sítí v tomto území.

**Hlasování: pro - 4                      proti – 0                      zdržel se – 0**

7. RO bere na vědomí žádost pana [REDAKCE] o koupi stavební parcely č. 80 v k.ú. Úbislav a předává ji k projednání zastupitelstvu obce. Vzhledem k tomu, že se jedná o narovnání vlastnických vztahů a na pozemku stojí garáž žadatele doporučuje částku 100 Kč/m2.

**Hlasování: pro - 4                      proti – 0                      zdržel se – 0**

8. RO projednala žádost odboru dopravy Jč- kraje č.j.: KUJCK 66347/2014/ ODSH o vyjádření k udělení licence na provozování veřejné linkové dopravy na linku Praha - Strakonice - Stachy - Vimperk - Prachatice - Černá v Pošumaví. RO souhlasí a pověřuje starostu zasláním tohoto stanoviska.

**Hlasování: pro - 4                      proti – 0                      zdržel se – 0**

9. RO schvaluje rozpočtové opatření č. 14 – přesuny prostředků, dotační tituly

**Hlasování: pro - 4                      proti – 0                      zdržel se – 0**

10. RO schvaluje platový výměr ředitele ZŠ, ZUŠ a MŠ Stachy.

Hlasování: pro - 4                      proti - 0                      zdržel se - 0

11. RO schvaluje proplacení faktur:

SOVT-RADIO Vodňany – dílčí plnění obecní rozhlas – fa. č. 141/901 – částka 614.353,00 vč. DPH

VH rozvoj a výstavba, Praha – dílčí plnění povodňový plán - fa. č. 1109275 – částka 124.328,- Kč vč. DPH

Ibetr Sezemice – Zateplení zdravotního střediska – fa. č. 14039, částka 1.063.692,00 Kč vč. DPH

Ibetr Sezemice – Zateplení zdravotního střediska, vícepráce – fa. č. 14041, částka 96.821,00 Kč vč. DPH

Tomáš Voráček Kahov – Revitalizace zeleně – fa.č 2014/20 částka 34.209,- Kč vč DPH.

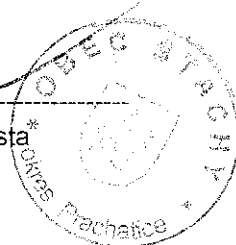
Hlasování: pro - 4                      proti - 0                      zdržel se - 0



-----  
Zapisovatel



-----  
Starosta



-----  
Ověřovatel zápisu