

Zápis č. 7 z jednání rady obce Stachy dne 28. 1. 2015

I.

Přítomni: Lampa, Klíma, Střeleček, Brabcová
Omluveni: Kluíbr
Určený zapisovatel: Střeleček
Ověřovatel zápisu: Klíma
Hlasování: pro - 4 proti – 0 zdržel se - 0

II.

Program:

Kontrola usnesení z minulých jednání RO

1. Zprávu o činnosti charity.
2. Zprávu o výsledku kontroly plateb
3. Faktura na příspěvek za provoz skibusů a úpravu běžeckých tras
4. Přidělení obecního bytu v čp. 174
5. Žádost Elektroinvestu Strakonice o vyjádření
6. Zpomalovací retardéry
7. Žádost MVČR o stanovisko
8. Dluhy v místních poplatcích a vodném
9. Vyúčtování odpadového hospodářství obce za rok 2014
10. Sociální komise
11. Faktury

Hlasování: pro - 4 proti – 0 zdržel se – 0

Kontrola zápisu z minulých jednání:

Bod č.15/90/6.2.2013 – trvá – kontrola ubytovacích knih.

Bod č.11/113/20.11.2013 – trvá – návrh kupní smlouvy na prodej pozemků na Zadově na základě usnesení ZO a dopracovat smlouvu o vznesené připomínky a jejich vzájemnou konzultaci s právním oddělením ČUS Praha.

Bod č.9/119/21.2.2014 – trvá - žádost o odstranění lípy na obecním pozemku v Michalově, p.č. 2142/1 v k.ú. Stachy.

Bod č.6/120/5.3.2014, bod 3/126/29.5.2014 - trvá – pozastavení proplacení faktury č. 213200422 firmy STAVOPLAST KL Stachy za částečné plnění zakázky projektová dokumentace na akci Kanalizace, ČOV a vodovod Stachy ve výši 142.780,- vč. DPH z důvodu nedodržení smluvního termínu. Faktura za penále z důvodu nedodržení smlouvy vrácena. Vzhledem k přetrvávajícím problémům s plněním smlouvy o dílo „Projektová dokumentace na akci Kanalizace, ČOV a vodovod Stachy“ pověřuje starostu ve spolupráci s právním zástupcem učinit kroky spojené s vypovězením smlouvy včetně všech z toho vyplývajících náležitostí.

Bod č. 4/128/20.6.2014 – trvá – řízení OVÚP MěU Vimperk o odstranění staveb na pozemku 524/4 v k.ú. Úbislav

Bod č.2/137/17.9.2014 – trvá – podpis smlouvy na pronájem fotbalového hřiště

Bod č.7/139/8.10.2014, Bod č. 8/140/23.10.2014 a Bod č. 8/1/12.11.2014 – trvá – náprava vzniklého stavu v chybném zaměření pozemku v k. ú. Stachy osada Kůsov. V současné době se čeká na vyhotovení geometrického plánu, poté bude svolána schůzka.

Bod č. 1/140/23.10.2014 – trvá - poskytnutí příspěvku ve výši 15.000,- Kč na vydání brožury „Paměti Úbislave“

Bod č. 2/2/26.11.2014 – trvá – odvodnění pozemků a MK Jirkalov. Předány smlouvy pro souhlas na trasu odvodnění.

Bod č. 4/3/10.12.2014 – trvá – poskytnutí příspěvku až po doložení požadovaných informací kulturnímu klubu Královák – zatím není žádná odezva,

Bod č. 1/5/30.12.2014 – probíhá- bezplatná výpůjčka kompostérů – distribuce plánována do konce února


Bod č. 1 - 3/6/14.1.2015 – splněno- žádosti o dotace podány

Bod č. 6/6/14.1.2015 – splněno- Záměr pronájmu pozemku p.č. 1630/3 v k.ú. Stachy zveřejněn


Bod č. 7/6/14.1.2015 – splněno- smlouva na pronájem obecního bytu v čp. 174 podepsána

III.
Jednání:


1. RO bere na vědomí Zprávu o činnosti charitní pečovatelské služby ve Středisku Stachy.
2. RO bere na vědomí Zprávu o výsledku kontroly plateb na veřejné zdravotní pojištění a dodržování ostatních povinností plátce pojistného.
3. RO nesouhlasí s úhradou faktury na příspěvek za provoz skibusů a úpravu běžeckých tras v roce 2014. Z předloženého není patrné rozdělení požadované platby a rada žádá o předložení rozpisu placených služeb.
Hlasování: pro - 4 proti - 0 zdržel se - 0
4. RO na základě vyhlášeného záměru pronájmu obecních bytů ve Stachách čp. 174 na základě předložených nabídek souhlasí s přidělením bytu o výměře 55,85 m² v 1. NP panu [redacted] Stachy 174. Druhý nabízený byt se rozhodla RO zatím neobsazovat a nechat ho jako záložní pro nepředvídatelné situace.
Hlasování: pro - 4 proti - 0 zdržel se - 0
5. RO obdržela žádost Elektroinvestu Strakonice o vyjádření k akci „Churáňov – kabel NN, kruh, lanové centrum“. RO souhlasí s realizací a pověřuje starostu podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene za jednorázovou úplatu ve výši 10.000,- za každý dotčený obecní pozemek.
Hlasování: pro - 4 proti - 0 zdržel se - 0
6. RO projednala předložený návrh zpomalovacích retardérů na komunikaci II/145 při vjezdu do obce a pověřuje starostu projednáním tohoto záměru s dotčenými organizacemi.
Hlasování: pro - 4 proti - 0 zdržel se - 0
7. RO bere na vědomí žádost MVČR o stanovisko OÚ Stachy k žádosti o náhradu škody státem ve výši 2.967.000 Kč ve smyslu zákona č. 82/1998 Sb. o odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu veřejné moci a pověřuje starostu odpovědí a poskytnutím kopií všech relevantních dokladů týkajících se případu nesprávného ověřování listin.
Hlasování: pro - 4 proti - 0 zdržel se - 0
8. RO projednala předložené dlužné částky v místních poplatcích a vodném a pověřuje starostu opakovaným zasláním upomínek dlužníkům s termínem úhrady do 28. 2. 2015. V případě, že ani poté nebudou dlužné částky uhrazeny, budou vymáhány v exekučním řízení.
Hlasování: pro - 4 proti - 0 zdržel se - 0
9. RO projednala vyúčtování odpadového hospodářství obce za rok 2014, kdy bylo celkem vybráno 1.102.033,- Kč, náklady 1.195.173,- Kč, z čehož vyplývá, že obec doplatila 93.140,- Kč. RO zastává stanovisko poplatky občanům nezdražovat, vrátit se k 39 svozům ročně namísto stávajícím 52 a zároveň hledat jiný, spravedlivější model plateb za odpady.
Hlasování: pro - 4 proti - 0 zdržel se - 0
10. RO zřizuje jako svůj poradní orgán sociální komisi a jmenuje předsedkyní paní Janu Brabcovou, členy paní Jaroslavu Růžičkovou a paní Marii Klímovou.
Hlasování: pro - 4 proti - 0 zdržel se - 0
11. RO schvaluje proplacení faktur:
Triada, s.r.o. – aktualizace software r. 2015 – fa. č. 15/18/1280 – částka 54.231,00 vč. DPH
Hlasování: pro - 4 proti - 0 zdržel se - 0



Zapisovatel



Starosta



Ověřovatel zápisu