

Zápis č. 51 z jednání rady Obce Stachy dne 6.9.2016

I.

Přítomni: Brabcová, Střeleček, Trázník, Lampa

Omluveni: Kluihr

Určený zapisovatel: Lampa

Ověřovatel zápisu: Trázník

Hlasování: pro - 4 proti – 0 zdržel se – 0

II.

Program – viz jednotlivé body

III.

Kontrola usnesení z minulých jednání RO

Bod č. 2/2/26.11.2014, Bod č. 1/12/22.4.2015 – odvodnění pozemků a MK Jirkalov – v současné době projednání a dopřesnění způsobu odvedení povrchových vod z hlediska vlastnických vztahů přilehlých pozemků.

IV.

Jednání:

1) RO Stachy byla předložena v rámci zakázky „Rekonstrukce varny ZŠ Stachy“ faktura č. 16/00137 - dodavatel firma SLADE Petr Bazal, ve výši 135 701,- Kč bez DPH za provedení kompletace elektrické instalace rekonstrukce školní kuchyně.

RO Stachy **souhlasí** s proplacením faktury na základě schválení RO č. 47 z 30.6.2016 nabídkového rozpočtu a odsouhlasení dodavatele elektroinstalací zakázky „Rekonstrukce varny ZŠ Stachy“.

Hlasování: pro - 4 proti – 0 zdržel se – 0

2) RO Stachy byla předložena žádost manželů Lucie a Jaroslava Valešových, bytem Sluneční 279, 330 08 Zruč-Senec, o pronájem nebytových prostor v č.p. 79 Stachy (prostory bývalé prodejny „řemesel“). Jedná se o nebytové prostory o výměře 44,45 m² v přízemí budovy (1.NP). Záměr pronájmu uvedených nebytových prostor byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce Obce Stachy od 19.8.2016 do 4.9.2016.

RO Stachy **souhlasí** s pronájemem na základě obdržené žádosti manželů Valešových a pověřuje starostu podpisem smlouvy o nájmu.

Hlasování: pro - 4 proti – 0 zdržel se – 0

3) RO Stachy byla předložena žádost pana Vavřince Skýpaly, bytem Zdíkov 364, o pronájem nebytových prostor v č.p.182 Stachy (bývalá budova MNV a ZUŠ). Jedná se o nebytové prostory o výměře 25,5 m² v jižní části přízemí budovy (1.NP). Záměr pronájmu uvedených nebytových prostor byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce Obce Stachy od 19.8.2016 do 4.9.2016.

RO Stachy **souhlasí** s pronájemem na základě obdržené žádosti pana Vavřince Skýpaly a pověřuje starostu podpisem smlouvy o nájmu.

Hlasování: pro - 4 proti – 0 zdržel se – 0

4) RO Stachy byly předloženy z MěÚ Vimperk podmínky pořízení územní studie krajiny - ORP (obec s rozšířenou působností) Vimperk

Odbor výstavby a územního plánování MěÚ Vimperk v souladu s ust. § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“ a „pořizovatel“) předkládá Radě příslušné obce nebo tam, kde rada není volena, Zastupitelstvu této obce návrh na pořízení územní studie krajiny, která se bude týkat celého správního území obce s rozšířenou působností Vimperk (ozn. ÚSK ORP Vimperk) a žádá o schválení pořízení ÚSK na území příslušné obce.

Materiál k projednání v radě obce na jejím zasedání dne 6.9.2016

Pořízení územní studie krajiny ORP Vimperk

Zájmem města Vimperk je nyní zpracování územní studie krajiny (dále jen „ÚSK“). Podmínkou přidělení dotací je zpracování ÚSK pro celé správní území města Vimperku, tj. včetně všech obcí s jejich katastry na území ORP. K tomu aby mohly být práce na ÚSK zahájeny a odsouhlaseny zastupitelstvem města Vimperk, je potřeba souhlasu každé obce ORP Vimperk.

Návrh usnesení pro obce, které volí radu obce

Rada obce Stachy, jako věcně příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), souhlasí s pořízením územní studie s názvem „Územní studie krajiny ORP Vimperk“ na území obce Stachy v souladu se zněním § 30 stavebního zákona, jejímž pořizovatelem bude MěÚ Vimperk, odbor výstavby a územního plánování, pro Město Vimperk.

Hlasování: pro - 4 proti - 0 zdržel se - 0

5) RO byla dodavatelskou firmou STAVOPLAST KL spol.s r.o. předložena faktura č.216200133 nutných víceprací v rámci realizace zakázky „Rekonstrukce varny ZŠ Stachy“ – oprava ústředního vytápění a úprava trubních rozvodů ÚT ve školní kuchyni ZŠ Stachy ve výši 28 359,- Kč bez DPH.

RO Stachy **souhlasí** s proplacením faktury na základě schválení RO č. 49 z 28.7.2016 rozpočtu a odsouhlasení víceprací zakázky „Rekonstrukce varny ZŠ Stachy“.

Hlasování: pro - 4 proti - 0 zdržel se - 0

6) RO Stachy byla předložena v rámci zakázky „Rekonstrukce varny ZŠ Stachy“ faktura č. 16050523 - dodavatel firma JOSTRA cz spol.s r.o., ve výši 36 742,80 Kč bez DPH za materiál pro stavební práce školní kuchyně.

RO **souhlasí** s proplacením faktury č. 16050523 zakázky „Rekonstrukce varny ZŠ Stachy“.

Hlasování: pro - 3 proti - 0 zdržel se - 1 (Trázník)

7) RO Stachy projednala žádost ZŠ, ZUŠ a MŠ Stachy o zálohu příspěvku na provoz školy za měsíce červenec až září a to v částce 500.000,-Kč. Vzhledem k tomu, že se jedná o alikvotní část příspěvku schváleného ZO pro rok 2016 v rámci rozpočtu obce, RO Stachy **souhlasí** s jeho poskytnutím a **pověřuje** starostu zajištěním převodu a zúčtování položky.

Hlasování: pro - 4 proti - 0 zdržel se - 0

8) RO Stachy byla předložena žádost Sokol Stachy – lyžařského oddílu o pronájem nebytových prostor v č.p.182 Stachy (bývalá budova MNV a ZUŠ). Jedná se o nebytové prostory o výměře 25,5 m² v jižní části 2.NP budovy.

RO Stachy **souhlasí** s vyhlášením záměru pronájmu uvedených nebytových prostor na veřejné desce.

Hlasování: pro - 4 proti - 0 zdržel se - 0

9) RO Stachy byla předložena žádost Bc.Václava Randáka, bytem Michalov 91, 384 73, o spolupráci a udělení souhlasu k umístění pamětní desky kapitána v.v.Václava Kojzara na budově Obecního úřadu ve Stachách a obecní úřad zajištěním potřebných formalit s umístěním pamětní desky.

RO Stachy pověřuje starostu zjištěním na MěÚ Vimperk odb.kultury, školství a cestovního ruchu podmínek umístění pamětní desky na budovu zapsanou jako kulturní památka. RO **souhlasí** s kroky pro umístění pamětní desky v.v Václava Kojzara na budovu č.p.200 při splnění podmínek dotčených orgánů.

Hlasování: pro - 4 proti – 0 zdržel se – 0

10) RO Stachy byla předloženo oznámení ze dne 23.8.2016 o uvažovaném kácení, okleštění větví a náletových dřevin pod a podél elektrického vedení – oznamovatel E-ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera, 2151/6, 370 49 49 České Budějovice – dodavatelsky prováděné společností Skanska Facility s.r.o. na základě plné moci.

RO Stachy **souhlasí** s uvažovaným kácením, okleštění větví a náletových dřevin pod a podél elektrického vedení

Hlasování: pro - proti – 0 zdržel se – 0

11) RO Stachy byla předložena návrh smlouvy o zřízení věcného břemene vedení kanalizační přípojky mezi manželi Zelenkovými, paní Jaroslavou Šťátkovou, paní Václavou Šilhanovou a Obcí Stachy v k.ú.Úbislav, včetně geometrického plánu vyznačení budovy a věcného břemene. Smlouva o smlouvě budoucí předmětné stavby byla mezi manželi Zelenkovými a Obcí Stachy podepsána 10.9.2010 na základě souhlasu RO č. 96 z 26.7.2010.

RO Stachy **souhlasí** s úplatným zřízením věcného břemene za částku 10 000 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy o věcném břemenu.

Hlasování: pro - 4 proti – 0 zdržel se – 0

12) RO Stachy byla předložena žádost pana Pavla Vozandycha, trvale bytem Žírec č.p. 16, Zdíkov, o zapůjčení 10 ks pivních setů a stanu do osady Žírec na termín 10.09.2016. RO Stachy **schvaluje** výše uvedenou žádost – nájem zařízení 500 Kč + DPH.

Hlasování: pro - 4 proti – 0 zdržel se – 0

13) RO Stachy **bere na vědomí** Výroční zprávu Oblastní charity Vimperk za rok 2015.

14) RO projednala zahájení přípravy pro oslavy 10.výročí partnerské spolupráce s obcí Ruderting dne 7.10.2016 ve Stachách a následně návštěvy v Rudertingu za stejným účelem v termínu 14.10.2016. RO pověřuje vedení obce zajištěním pronájmu sálu ve školícím centru Stavoplast Stachy a souvisejících úkolů.




Zapisovatel



Starosta





Ověřovatel zápisu