

**Zápis z jednání I. řádného zasedání Zastupitelstva Obce Stachy, které se konalo v pondělí dne 22. prosince 2014 v 18,00 hodin v Centru vzdělávání STAVOPLAST KL, Stachy čp. 266**

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: Ladislav Heidenreich, Josef Trázník

P r o g r a m :

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Rozpočet na rok 2015, SF, FO a výhled do r. 2019
5. Schvalování rozpočtových opatření – pravomoci rady obce
6. Různé
7. Závěr

K bodu 1) Zahájení

Zahájení jednání I. řádného zasedání ZO Stachy provedl starosta obce Bořivoj Klíma v 18,00 hodin přivítáním všech přítomných zastupitelů. Rovněž bylo oznámeno, že z dnešního jednání bude pořizován zvukový záznam a dále konstatoval, že je přítomno 12 zastupitelů a tudíž je ZO Stachy usnášeníschopné.

K bodu 2) Volba ověřovatelů zápisu

Za ověřovatele zápisu byli starostou obce navrženi Mgr. Petra Voldřichová, Jana Brabcová.

Výsledek hlasování: pro 12, proti: 0, zdržel se: 0

**Usnesení č. 21 bylo schváleno.**

18,05 přichází zastupitel Ing. L. Sáska, je přítomno 13 zastupitelů.

K bodu 3) Schválení programu

Ing. L. Řezník navrhl doplnění programu o volbu 5. člena kontrolního výboru a dále o kontrolu usnesení z minulých jednání ZO a RO Stachy.

Starosta obce uvedl, že vše bude projednáno na dalším řádném zasedání ZO Stachy.

ZO Stachy schvaluje program jednání v předloženém znění.

Výsledek hlasování: pro 9, proti: 3( Bc. Zdeněk Švihel, Ing. L. Řezník, Ing. L. Sáska),  
zdržel se: 1 (Bc. Pavel Vališ, DiS.)

**Usnesení č. 22 bylo schváleno.**

K bodu 4) Rozpočet na rok 2015, SF, FO a výhled do r. 2019

Starosta obce uvedl, že rozpočet byl řádně zveřejněn na úřední desce obecního úřadu od 5. 12. 2014, tudíž v den jednání ZO je dodržena zákonná lhůta 15 dnů. Dále byl dne 17. 12. 2014 projednán a doporučen ke schválení finančním výborem ZO.

Rozpočet je řešen jako mírně přebytkový, a to i přesto, že v příjmech nelze započítat případné dotace, o které je požádáno, ve výdajích však předpokládaný spolupodíl již započítán je.

Z větších akcí:

velká kanalizace – není v rozpočtu, pokud vyjde dotace, na spolufinancování bude nutný úvěr.  
rekonstrukce komunikace Stachy – Jirkalov (je již schválena dotace), podíl obce je v rozpočtu  
most Úbislav – právě probíhá opakované podání žádosti o dotaci, případný podíl je v rozpočtu  
chodníky Stachy – připravuje se projektově - je uvedeno v rozpočtu  
škola – výměna vodovodu ve staré budově - je uvedeno v rozpočtu  
kuchyně, je projektově připraveno, je uvedeno v rozpočtu  
šatna - není zatím projektově připraveno, je uvedeno v rozpočtu  
podlaha v tělocvičně – není v rozpočtu, je projektově připraveno  
nové osvětlení  
na Jirkalov – mělo by být součástí rekonstrukce celé ulice, je uvedeno v rozpočtu  
k čp. 318 - Stachy je uvedeno v rozpočtu  
částečná výměna vodovodu a kanalizace směrem na Jirkalov nutno provést před zhotovením cesty -je v rozpočtu,  
fasáda úřadu - je v rozpočtu

Ing. L. Řezník vznesl dotaz k předloženému komentáři k rozpočtu, zda se v případě výdajů na akce, které nejsou ještě projektově připraveny, jedná se o ceny reálné.

Ing. P. Lampa uvedl, že v případě těchto akcí, kde ještě není stanoven rozpočet, se jedná o kvalifikovaný odhad.

Bc. Pavel Vališ, DiS., se dotázal, zda předpokládaný příjem rozpočtu z poplatku za lázeňský a rekreační pobyt a z poplatku z ubytovací kapacity pro rok 2015 je reálný.

Ing. Zdeněk Strnad, Ph.D. k tomuto uvedl, že se jedná přibližně o stejnou rozpočtovanou částku jako v předchozích letech.

Bc. Pavel Vališ, DiS. – se dále dotázal ohledně způsobu financování ZŠ, ZUŠ a MŠ Stachy v průběhu kalendářního roku.

K rozpočtovému výhledu obce do roku 2019 se Ing. L. Řezník dále dotázal na rekonstrukci bývalé školy v Úbislavi na byty, když se v minulosti prodávaly, zda je po bytech v obci poptávka.

Starosta uvedl, že v současné době je evidováno 17 žádostí o nájem obecního bytu, zejména o byty menší podlahové plochy. Čeká se na vypsání vhodného dotačního titulu, realizace proběhne pouze v případě získání dotačních prostředků.

Ing. P. Lampa dále uvedl, že součástí rozpočtového výhledu obce do roku 2019 je rovněž zaopatření, případně rekonstrukce objektu bývalého Kina ve Stachách. Předpokladem je vyřešení vlastnictví pozemku pod samotnou stavbou.

Bc. Pavel Vališ, DIS se dotázal k plánované investici zateplení bytového domu čp. 174 Stachy, zda je plánována z rozpočtu obce, případně zda se čeká na vypsání vhodné dotace.

Starosta odpověděl, že bude realizována pouze v případě získání vhodných dotačních prostředků, stejným způsobem se bude postupovat i v případě rekonstrukce kabin na fotbalovém hřišti ve Stachách.

Zastupitelstvo obce Stachy schvaluje předložený návrh rozpočtu Obce Stachy v členění dle paragrafů pro rok 2015 ve výši příjmů 20 229 000,- Kč, ve výši výdajů 20 217 500,- Kč a s kladným hospodářským výsledkem ve výši 11 500,- Kč,

Výsledek hlasování: pro 10, proti 0, zdržel se: 3 ( Bc. Zdeněk Švihel, Ing. L. Řezník, Bc. Pavel Vališ, DiS.)

#### **Usnesení č. 23 bylo schváleno.**

K rozpočtu SF na rok 2015 byla ze strany zastupitelů řešena otázka příspěvků na vitamínové prostředky a příspěvku na stravné zaměstnanců OÚ. Bc. Pavel Vališ, DiS., upozornil na dodržování platné vyhlášky ve věci příspěvku na stravné ze strany Obce Stachy.

ZO schvaluje rozpočet Sociálního fondu Obce Stachy, fondů na opravy domů Stachy čp. 79 a čp. 211 na rok 2015 a rozpočtový výhled obce do roku 2019.

Výsledek hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se: 0

#### **Usnesení č. 24 bylo schváleno.**

K bodu 5) Schvalování rozpočtových opatření – pravomoci rady obce

Vzhledem ke končící platnosti usnesení č. 364 z XXIII. jednání ZO Stachy konaného dne 10. září 2014, které stanovovalo mimořádné pravomoci pro radu obce, které bylo časově omezeno do konce roku 2014, navrhl starosta obce přijmout usnesení ve znění, jak je dále v textu uvedeno. V podstatě se jedná o návrat ke stavu odsouhlasenému v roce 2013, který je pro běžné potřeby chodu obce plně dostačující.

Ing. L. Řezník upozornil na problém víceprací k investičním akcím většího rozsahu a s tím spojené schvalování rozpočtových opatření, která představují značné zatížení pro rozpočet obce. Dle jeho názoru, by bylo vhodné dát možnost ZO Stachy vyjádřit se k vícepracím, které by přesahovaly rozpočet dle platné smlouvy o dílo, např. o 20%, případně 15% celkové ceny

včetně DPH. Starosta obce by tomto případě svolal urychleně ZO a výše víceprací by byla ZO Stachy schvalována.

Ing. P. Lampa s návrhem rámcově souhlasí, otázkou zůstává stanovení výše vyjádřené v %, od které se může výsledná celková cena odchýlit od původně schválené celkové ceny.

Bc. Zdeněk Švihel navrhuje odchylku ve výši 15 % včetně DPH, při překročení celkové ceny.

Ing. Luděk Sáska navrhuje, aby každý ze zastupitelů na základě vlastního uvážení vznesl návrh na příštím jednání ZO Stachy.

V souladu s § 102, odst. 2. písm. a) zákona č.128/2000 Sb. o obcích a zákona CR č. 250/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů zastupitelstvo stanovuje kompetenci rady obce k provádění rozpočtových opatření k finančním výkazům nad rámec závazného ukazatele – paragrafu v následujícím rozsahu:

#### **Příjmy:**

bez omezení

#### **Výdaje:**

do 500.000,- Kč včetně DPH

v případě víceprací u investičních akcí však navýšení maximálně do 15 % z celkové ceny dle platné smlouvy o dílo.

Rada obce může rovněž bez omezení přesouvat prostředky z položky na položku v rámci jednoho paragrafu.

ZO apeluje na RO, aby rozpočtová opatření schvalovala a předkládala v dostatečném časovém předstihu od realizační fáze rozpočtové změny.

#### **Dodatek č. 1**

-obecní zastupitelstvo schvaluje použití finančních prostředků z minulých let k dofinancování prováděných rozpočtových opatření ve shodě s výše uvedeným schválenými podmínkami.

Výsledek hlasování: pro 13, proti: 0, zdržel se: 0

**Usnesení č. 25 bylo schváleno.**

K bodu 6) Různé

Ing. L. Řezník upozornil na to, aby v bodě různé nebyly předkládány a navrhovány ke schválení zásadní body, které nebyly dle platného jednacího řádu ZO Stachy v dostatečném časovém předstihu tj. 7 dnů poskytnuty jako součást podkladů k jednání ZO Stachy.

Ing. F. Žižka navrhl, vzhledem k projednávání problematiky víceprací, aby starosta obce předložil na příštím jednání ZO Stachy vyčíslení víceprací na akce Rekonstrukce vodovodu Stachy s Rekonstrukce kanalizačního řádu B.

Bc. Pavel Vališ, DiS., se dotázal ohledně zveřejnění zápisů RO Stachy na úřední desce.

Starosta obce odpověděl, že zápis RO Stachy je vyhotoven v zákonné lhůtě 7 dnů a poté je připraven k nahlédnutí zastupitelům obce na obecním úřadě. Součástí nově připravovaného jednacího řádu RO je i bod o zveřejňování zápisů RO na úřední desce a elektronické úřední desce.

Dále byla řešena přítomnými zastupiteli otázka zasílání podkladů k jednotlivým jednáním ZO, zda mají být zasílány materiály elektronickou cestou, nebo zda mají být zasílány fyzicky. Každý ze zastupitelů měl možnost vyjádřit se individuálně a jejich volba bude ze strany pracovníků obce napříště respektována.


Bc. Pavel Vališ, DiS., uvedl, zda budou jednání ZO Stachy probíhat dle zákona min. 4x za rok, nebo zda by nebylo vhodné svolat jednání ZO Stachy častěji, vzhledem k množství projednávaných bodů.

Ing. Zdeněk Strnad, Ph.D., odpověděl, že tento požadavek bude zohledněn v plánu jednání řádných zasedání ZO Stachy, který bude na rok 2015 rámcově stanoven. Ing. P. Lampa navrhl limit 6 řádných zasedání zhruba 1x za 2 měsíce.


Starosta obce konstatoval, že rámcový plán jednání ZO bude zastupitelům zaslán společně se zápisem z dnešního jednání.

Starosta obce ukončil jednání I. řádného zasedání ZO Stachy v 19,00 hodin.

Ověřovatelé zápisu: 31.12.2014

Mgr. Petra Voldřichová.....

Jana Brabcová.....

Bořivoj Klíma, starosta.....

**Výpis z usnesení z jednání I. řádného zasedání Zastupitelstva Obce Stachy, které se konalo v pondělí dne 22. prosince 2014 v 18,00 hodin v Centru vzdělávání STAVOPLAST KL, Stachy čp. 266**

**Usnesení č. 21** – volba ověřovatelů zápisu

**Usnesení č. 22** – schválení programu

**Usnesení č. 23** - Zastupitelstvo obce Stachy schvaluje předložený návrh rozpočtu Obce Stachy v členění dle paragrafů pro rok 2015 ve výši příjmů 20 229 000,- Kč, ve výši výdajů 20 217 500,- Kč a s kladným hospodářským výsledkem ve výši 11 500,- Kč,

**Usnesení č. 24** - ZO schvaluje rozpočet Sociálního fondu Obce Stachy, fondů na opravy domů Stachy čp. 79 a čp. 211 na rok 2015 a rozpočtový výhled obce do roku 2019.

**Usnesení č. 25** – V souladu s § 102, odst. 2. písm. a) zákona č.128/2000 Sb. o obcích a zákona CR č. 250/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů zastupitelstvo stanovuje kompetenci rady obce k provádění rozpočtových opatření k finančním výkazům nad rámec závazného ukazatele – paragrafu v následujícím rozsahu:

**Příjmy:**

bez omezení

**Výdaje:**

do 500.000,- Kč včetně DPH

v případě víceprací u investičních akcí však navýšení maximálně do 15 % z celkové ceny dle platné smlouvy o dílo.


Rada obce může rovněž bez omezení přesouvat prostředky z položky na položku v rámci jednoho paragrafu.

ZO apeluje na RO, aby rozpočtová opatření schvalovala a předkládala v dostatečném časovém předstihu od realizační fáze rozpočtové změny.

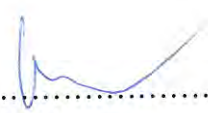
**Dodatek č. 1**

-obecní zastupitelstvo schvaluje použití finančních prostředků z minulých let k dofinancování prováděných rozpočtových opatření ve shodě s výše uvedeným schválenými podmínkami.

**Ověřovatelé zápisu:**

Mgr. Petra Voldřichová.....

Jana Brabcová.....

Bořivoj Klíma, starosta.....



31.12.2014