

Obec Stachy, Stachy čp. 200, 384 73 Stachy

Stachy 11.10.2024

OBEC STACHY ZVEŘEJŇUJE

V souladu s § 39 odst. 1 zákona 128/200 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s usnesením č. 152 z jednání X. ZO Stachy ze dne 24.06.2024

záměru prodeje

části pozemku p.č. 17/40 k.ú.Stachy, která byla vymezena geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 1667-193/2024 ze dne 15.7.2024 pod označením parcelním číslem 17/53 v k.ú.Stachy, s dodržením podmínky zachování pruhu o šířce min. 1,5 m ve vlastnictví obce podél přilehlé místní komunikaci na pozemku p.č.17/16 k.ú.Stachy.

Cena za rozdělenou parcelu dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1667-193/2024 ze dne 15.7.2024 pod označením parcelním číslem 17/53 v k.ú.Stachy . 17/40 k.ú. Stachy je nabídnuta ve výši minimálně za cenu 26 600 Kč, stanovenou jako cenu v čase a místě obvyklou na základě znaleckého posudku č. 077713/2024 (vypracovala paní Eva Petschová, Pod Homolkou 51, 385 01 Vimperk, IČO : 12319694).

Veškeré náklady geometrického zaměření, znaleckého posudku, náklady související s kupní smlouvou, prodejem a zápisem do KN, hradí strana kupující.

Bližší informace budou podány na OÚ Stachy.



Ing. Petr Lampa
starosta obce

Vyvěšeno: 11.10.2024

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											
Dosaďadní stav					Nový stav						
Označení pozemku parcelním	Výměra parcely		Označení pozemku parcelním	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zak. arbní výměra	Porovnání se stavem evidence přírodních úskalí		
	ha	m ²		ha	m ²				Druh úskalí	Stupeň ohrožení v katastru nemovitostí	Druh úskalí
17/40	57	57	17/40	19	19	zahrad	zahrad	2	2	10001	38
		57	17/53	38	38	zahrad	zahrad	2	2	17/40	

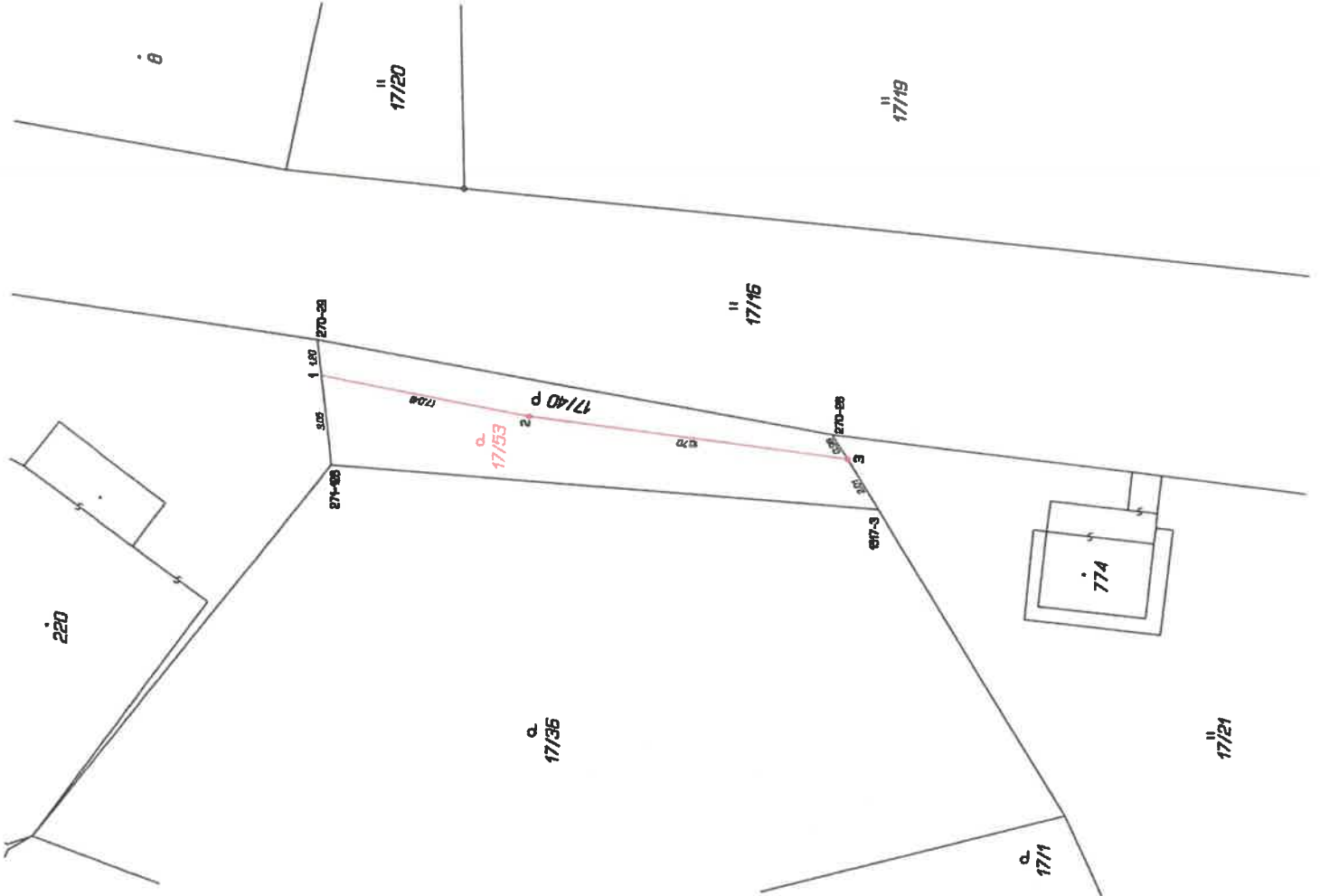
Výkaz o BPEJ k parcelním nového stavu			
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Výměra	BPEJ na dluh	
		ha	parcely
17/40	95011	19	19
17/53	95011	38	38

Seznam souřadnic (8-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN Souřadnice určené měřením Poznámka

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.	Y	X	Poznámka
270-28	812395.86	1143835.83	4			značka barvou
270-29	812392.93	1143818.66	4			značka barvou
271-128	812397.11	1143819.18	4	812396.83	1143819.38	značka barvou
1517-3	812398.35	1143837.40	4			sloupek plotu
1	812394.10	1143818.81	4			značka barvou
2	812395.38	1143825.73	3			plastový mezník
3	812396.67	1143836.34	4			plastový mezník

Souřadnice bodů na dosaďadní hranici pozemku určené měřením v terénu budou pro zápis do katastru nemovitostí upraveny podle dosaďadního určení hranice lomovými body a kódem charakteristiky kvality souřadnic vyšším než 3. Důvodem je nerealizované zpřesnění této hranice, ke kterému je nutné doložit listinu prokaující shodu vlastníků na jejím průběhu (§ 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona).



GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku

Geometrický plán vyřídil autorizovaný inženýrský ústav: Ing. Lucie Hovorková	Geometrický plán vyřídil autorizovaný inženýrský ústav: Ing. Lucie Hovorková
Číslo par. katastru nemovitostí: 2093	Číslo par. katastru nemovitostí: 2093
Dne: 15. července 2024	Dne: 22. července 2024
Reližizací a přání: 119/2024	Reližizací a přání: 119/2024
Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel.	Ověření mapování geometrického plánu v listinné podobě.

GEOMAPPING s.r.o.
Společnost 47/42, VIMPERK
Číslo plánu: 1667-193/2024
Okres: Prachatice
Obec: Stachy
Katastrální úřad: Stachy
Měřítko: DKM (Vimperk 4-1/33)
Dokumentace: Vlastní projekt, který je součástí mapování, sestavený a v souladu s přílohou katastrálního zákona, který byl sestavený autorizovaným inženýrem.

